

# 업체 선정 공고문

## 1. 입찰명 : 분당수지 유타워 판매시설 덕트 청소 업체선정

### 2. 입찰 계획의 개요

가. 소재지 : 경기도 용인시 수지구 신수로 767 (동천동, 분당·수지 U-TOWER)

나. 단지규모 : 1)연면적 : 174,408m<sup>2</sup>

2)층수 : 지하4층~지상24층/29층 2개동

3)지식산업센터(3~24층, 351호실)

4)오피스텔(3~29층, 1106실),

5)판매시설(1~2층, 124실)

다. 준공일 : 2016. 05. 26

라. 입찰 형식 : 공개경쟁입찰

### 3. 입찰참가자격

가. 국토교통부 고시 제2014-393호 제19조 각호에 해당되지 않는 업체

(국토교통부 고시 제2015-784호 제26조(참가자격제한) 제1항에 해당하지 않는 사업자)

나. 서울, 경기 소재 공장 또는 사무소를 둔 사업

다. 덕트 청소에 관련한 사업자 소지자

### 4. 현장설명

가. 현장설명은 분당·수지U-TOWER 홈페이지 공지사항 게시판의 입찰공고게시글로 대체

( 홈페이지 URL : <http://du-tower.com> )

나. 입찰공고게시글에서 자료(첨부파일)를 제공

다. 자료(첨부파일)에는 판매시설 덕트 평면도 및 판매시설 배기후드, 배기팬 수량이 명기되어 있으며 자료를 토대로 견적내역서를 작성하여 접수

### 5. 입찰참가 신청서류

가. 입찰참가 시 제출서류

1) 견적서 (부가세별도)

2) 분당·수지U-TOWER 운영센터의 결과에 이의를 제기하지 않겠다는 대표자 날인 서명 확약서 1부

나. 낙찰업체에 한하여 다음의 첨부서류 제출

1) 사업자등록증 사본 각 1부

2) 덕트 청소 계획서 1부

### 6. 서류 접수

가. 접수 : 2019. 12. 20.(금) 15:00시까지 방문 및 우편접수

나. 우편접수는 2019. 12. 20.(금) 15:00시까지 도착 분에 한하여 유효

다. 입찰 서류 제출 장소 : 분당·수지U-TOWER 운영센터

[우편번호:16827, 경기도 용인시 수지구 신수로 767 B122호 운영센터(동천동, 분당·수지U-TOWER)]

## 7. 업체선정 방법

- 가. 국토교통부 고시 2015-784호 사업자 선정지침에 의거, 적격업체 선정
- 나. 제출서류에 하자가 없는 업체 중 분당·수지U-TOWER운영센터에서 업체의 전문성과 입찰가격 등을 종합 심사, 적격업체를 선정하여 개별 통보합니다.
- 다. 동일가격으로 2인 이상이 입찰한 경우에는 추첨에 의하여 결정합니다.
- 라. 미응찰 등의 사유로 유찰된 경우에는 재공고하며, 2회차까지 유찰된 경우에는 수의계약으로 업체를 선정합니다.

## 8. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환치 않으며, 서류상 하자나 담합이 있을 시는 무효처리 합니다.
- 나. 입찰공고에 명시되지 않은 사항은 당 운영센터의 결정에 따라주셔야 합니다.
- 다. 응찰업체는 분당·수지U-TOWER 운영센터의 어떠한 결정사항에 대하여 민, 형사상 이의 포함 어떠한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 라. 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 당 입찰에 참가할 수 없습니다. 또한, 낙찰 후 계약 체결 전 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 계약체결 대상에서 제외합니다.
- 마. 현장설명은 분당·수지U-TOWER 홈페이지 공지사항 게시판의 입찰공고문 게시로 대체하며 입찰공고문과 함께 덕트청소에 대한 첨부자료를 확인하시어 입찰서류(밀봉견적서)를 접수 하시면 됩니다.  
(분당·수지 U-TOWER 홈페이지 URL : <http://du-tower.com> )
- 바. 제공되는 자료에는 덕트 전체도면 및 배기팬,배기후드 수량등이 명기되어 있습니다.
- 사. 계약금20%, 잔금80% 잔금은 청소완료일로부터 7일 이내에 검수하고 검수합격일로부터 14일 이내에 대금지급 조건이며 계약금 청구 시 계약이행 증권 및 선급금 이행증권을 제출 하여야 합니다.
- 아. 기타 상세한 것은 분당·수지U-TOWER 운영센터(☎031-525-3104) 설비대리 이승훈으로 문의하시기 바랍니다.